



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : 20 Mart 2024

Sayı : 4374

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

-- 10776

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı Sayın İbrahim Yumaklı tarafından Anayasanın 98. ve TBMM içtüzüğünün 96. Maddelerine göre yazılı olarak yanıtlandırmasını dilerim.
18.03.2023


Elvan İŞİK GEZMİŞ
Giresun Milletvekili
TBMM Katip Üyesi

Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesi (AİHS) hükümlerine göre mülkiyet hakkı koruma altındadır. Anayasamızın 35. Maddesi ve iç hukuk sistemimizde miras ve mülkiyet hakkını korumaktadır. Avrupa İnsan Hakları Mahkemesi'ne (AİHM) mülkiyet hakkının ihlal edildiği iddiasıyla açılan davalarında AİHM'nin "mülkiyet ihlali vardır ve tazminat ödenmelidir" şeklinde vermiş olduğu kararlar mevcuttur.

AİHM'nin devlet tarafından bir taşınmazın tazminat ödemeksizin geri alınmasının orantısız bir müdahale olduğu ve kamu yararı ile bireysel haklar arasındaki adil dengenin kurulmamasının ihlal nedeni olduğu görüşü öne sürülmektedir. Uluslararası sözleşmeler ve Anayasa ile güvence altına alınan özel mülkiyetin, kamu yararı amacıyla sınırlandırılmasında makul dengenin sağlanması bireyin devlet karşısında kendini zayıf hissetmemesine neden olacağı gibi demokratik hukuk devletinin de tesis edilmesinde hayati bir rol oynayacaktır.

Giresun ilinde orman kadastro çalışmalarıyla birçok vatandaşımızın tapusu, orman arazisine dahil edilerek iptal edilmiştir.

Giresun Çanakçı Egeköy'de Orman Kadastrouyla herhangi bir tazminat ödenmeden tapusu iptal edilen vatandaşlarımız yıllardır yargı mücadelesine devam etmektedir. Orman Kadastro çalışmaları sonrası Cumhuriyet ve Osmanlı Dönemi tapuları iptal edilmiş birçok vatandaşın mülkiyet hakkı ihlal edilmiştir.

Egeköy'de yetmiş yıla yakın süre 2018 yılına kadar ruhsatlı çay bahçelerinden ÇAYKUR'a çay verilmiştir. ÇAYKUR desteğiyle çay üretimi yapılan bu alanlar orman arazisi kabul edilerek tapuları iptal edilmiştir.

Orman Bakanlığının ağaçlandırma, fidanlama, ıslah çalışması yapmadığı köyde kızılğaç ve kestane ağacı yörenin asli ağaç türüdür. Odunundan kereste, çiçeğinden de kestane balının hammaddesi olarak tercih edilen Kestane Ağacı ve çoğunlukla yakacak olarak kullanmak üzere dikilen, bazen kendiliğinden çoğalan ve hızla büyüyen kızılğaç kadastro çalışmalarında bu arazilerin orman kabul edilerek tapusunun iptal edilmesine sebep olmuştur. Halbu ki, Doğu Karadeniz'de dik, sığ topraklı alanlar, küresel iklim değişikliği ile birlikte ani ve yoğun yağışla sel ve toprak kayması riskini beraberinde getirmektedir. Su ve toprak dengesini sağlaması açısından kızılğaç ve kestane ağaçlarının bu yöremiz için önemi büyüktür. Yöredeki bu ağaç örtüsünün ortadan kaldırılması, sel ve toprak kayması gibi doğal felaketlerin artması anlamına gelmektedir.

Konuya ilişkin olarak:

1. Giresun ili ve ilçeleri dahilinde tapu kaydı bulunan taşınmazları, sonradan kadastro tespit işlemleri ile orman sınırlarına dahil edilen ve tapuları iptal edilen vatandaşlarımızın sayısı ve arazi miktarı nedir?

2. Herhangi bir bedel ödenmeksizin tapusu iptal edilen taşınmaza ilişkin mülkiyet hakkı ihlali ile açılan dava sayısı nedir?
3. Taşınmazının, tapulu mülkünün üzerine orman vasfında olmadığı halde orman şerhinin hatalı olarak konulmuş vatandaşımızın ve arazisinin sayısı ve miktarına ilişkin veriler ne şekildedir?
4. Vatandaşlarımızın uğradığı kayıplardan idarenin herhangi bir sorumluluğu yok mudur? Tapu veren ve iptal eden kurumun aynı olmasını nasıl değerlendiriyorsunuz? Orman kadastro sırasında tapulu yerin tamamının veya bir kısmının orman sınırı içine alınarak kişilerin üzerine kayıtlı taşınmazlara fiili yol ile kamulaştırmasız el atılması sizce mülkiyet hakkı ihlali değil midir?
5. Bu şekilde mülkiyet hakkı ellinden alındığı için iç hukuk yolları tükendiği için, Avrupa İnsan Hakları Mahkemesine (AİHM) başvuru yapan kişi sayısı ve bu sebeple verilen tazminat miktarı nedir?
6. Tapulu mülkü orman arazisi olarak kadastroya alınıp mağduriyet yaşayan vatandaşların tespit edilerek yasal düzenlemeyle sorunun giderilmesine yönelik bir çalışma yapılması planlanmakta mıdır?